

Les grandes orientations

L'avenir du secteur Heyritz-Étoile est en train de se décider à l'Atelier de projet mis en place par la Ville au mois de février. Les orientations retenues pour le moment ont été présentées lundi soir au cours d'une réunion publique au centre administratif.

« La première réunion de l'Atelier de projet était crispée », confie Alain Jund, l'adjoint au maire chargé de l'urbanisme. Petit à petit, les rencontres entre la municipalité et les autres participants à l'Atelier se sont détendues. « Il n'y aura pas de consensus total, dit encore Alain Jund, mais des orientations dans lesquelles on se retrouve. »

25 ans de travaux

En fait, depuis que l'idée de transférer la Foire St-Jean à son ancien emplacement de l'Étoile a été abandonnée, le ciel s'est éclairci. On a eu le sentiment lundi soir que les revendications essentielles des riverains étaient satisfaites, notamment sur le secteur Étoile : maintien d'un espace naturel, agrémenté le cas échéant de diverses animations, y compris des jeux pour les enfants.

Du côté du Heyritz, un « secteur un peu méconnu et difficile d'accès, une île mystérieuse », comme le qualifie Alain Jund, il semble que l'Atelier de projets n'ait guère modifié ce qui était proposé (lire ci-dessous). L'adjoint à l'urbanisme rappelle que ce secteur est le « territoire d'avenir » sur lequel il y aura, « dans les 20, 25 prochaines années, des transformations très importantes. »

Philippe Bies, adjoint de quartier de Neudorf, précise

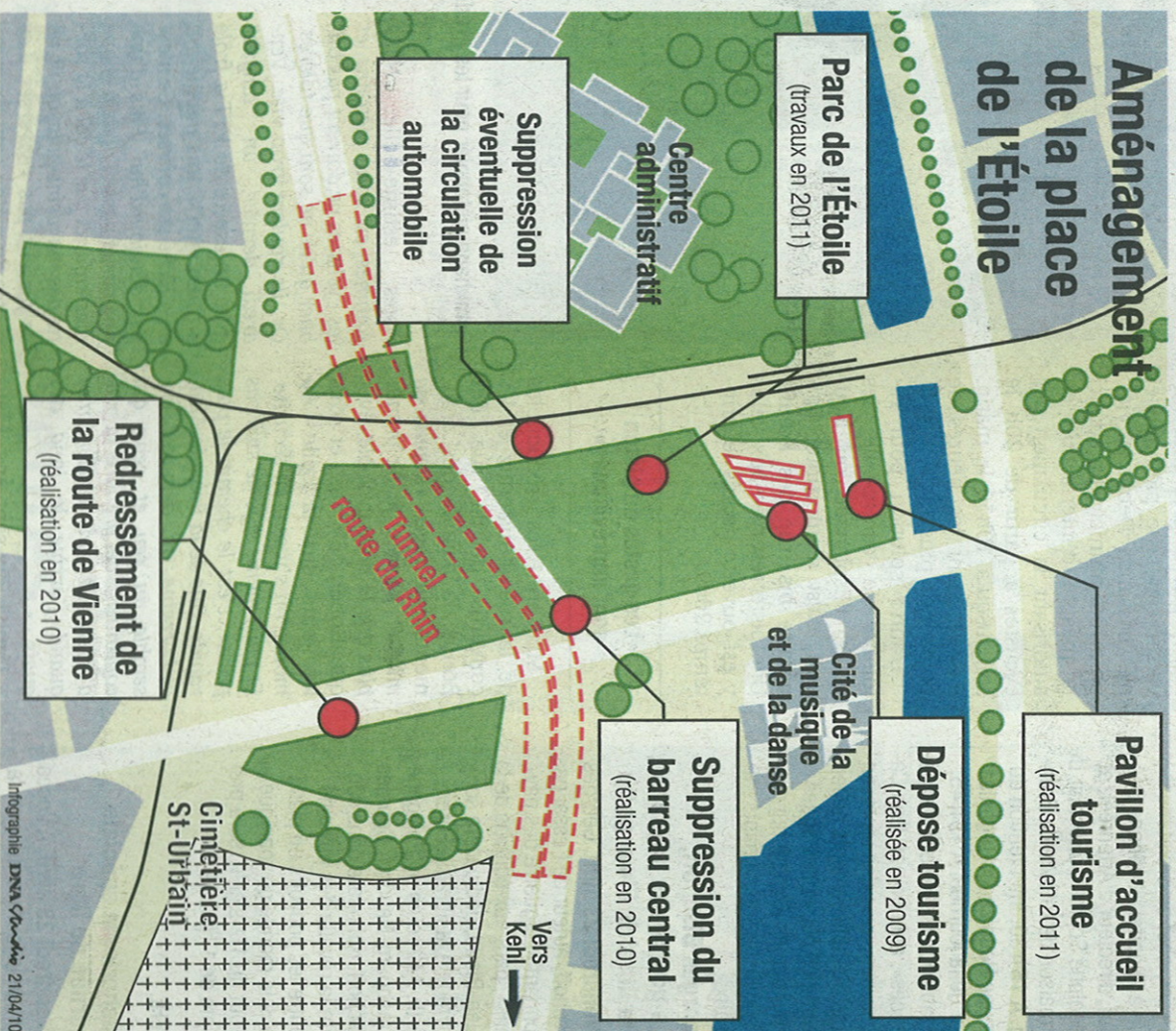
que les grandes orientations, qui restent à être formalisées par les conseils de quartier, devraient être validées en juin par le conseil municipal et le conseil de CUS. Les premiers travaux seraient réalisés avant l'été.

Créer des liens entre les quartiers

Jean-Jacques Gsell, adjoint du quartier Gare, assure que « la présence citoyenne », entendez la participation à l'élaboration des projets, va s'inscrire dans la durée. Tout ne se fera pas tout de suite : il a bien fallu dix ans pour construire enfin le gymnase Pasteur.

Michèle Seiler, adjointe du quartier Esplanade-Krutenau, estime que l'on est en train de construire « la cité de demain » et de « créer des liens entre des quartiers qui étaient restés séparés ». Neudorf et l'Esplanade : « Les Fronts de Neudorf formaient une véritable frontière de ville. »

Eric Chenderowsky, directeur de l'urbanisme et de l'aménagement, a retracé l'histoire du secteur Heyritz-Étoile, ceinture de défense fortifiée par Vauban, que le percement de canaux à partir de 1880 a transformé en zone portuaire et industrielle et qui est devenu un lieu de passage.



Les enjeux d'aujourd'hui sont le développement d'un « cœur métropolitain ouvert

sur le Rhin », d'un quartier d'habitat de services à proximité immédiate du centre vil-

le, qui favorise la relation nord-sud et préserve la nature en ville. Roger Wiltz

Encore du grain à moudre

« La salle des conseils était pleine, le public attentif et le débat serain. Si les questions ont principalement porté sur des points de détails à améliorer, il y a eu également des contestations sur la forme de l'Atelier de projet et sur le fond. »

Sur la forme, Dominique Maurer, membre du conseil de quartier de Neudorf, estime que l'aménagement du secteur Étoile-Heyritz

« concerne toute la ville » et que les membres de l'Atelier de projet et des conseils de quartier, « ne sont pas assez nombreux pour donner seuls leur avis ». Elle estime qu'il faudrait organiser une consultation de tous les Strasbourgeois, par référendum.

Non à un référendum

Non, répond Philippe Bies, l'adjoint de quartier de Neudorf. « Il n'y aura pas de réfé-

rendum sur la place de l'Étoile ». On se doute qu'un tel débat, outre que la question à poser aux citoyens ne serait pas facile à formuler, pourrait donner lieu à de belles empoignades politico-urbanistiques !

La municipalité préfère une version apaisée de débat : « On essaie de mettre en place une forme de démocratie locale, critique, sans doute, mais c'est notre manière

d'aménager la ville et de faire participer les associations et les habitants. La participation est un art difficile, mais on avance progressivement. »

Supprimer l'autoroute

Sur le fond, Pierre Ozanne, vice-président de l'association EcoCités-Strasbourg, critique le périmètre trop restreint des travaux de l'Atelier de projet. « Il aurait fallu voir au-delà du Heyritz, notamment le quai Pasteur et l'hôpital civil. » Ce secteur va en effet être bouleversé par la restructuration de l'ancien hôpital et la réalisation de projets immobiliers. Lorsqu'on veut créer un nouveau quartier, dit-il en substance, on ne se cantonne pas à de petites surfaces : on réfléchit à l'aménagement global du morceau de ville. Il regrette également que l'on n'envisage pas la suppression de l'autoroute : « Ça ne donne pas envie d'aller habiter ou travailler là-bas ». Ses réflexions sont reprises par l'architecte-urbaniste Aghina qui crant que les projets actuels, trop restrictifs, ne gênent les évolutions futures.

Pour Philippe Bies, « on ne peut pas rêver à la suppres-

sion du contournement sud à court et à moyen terme. » Mais la municipalité a la volonté d'apaiser la circulation sur cet axe, qui est appelé, précise Alain Jund, à devenir « un boulevard urbain » et devrait perdre progressivement son aspect d'autoroute.

Attention à l'écran géant

Autres inquiétudes et critiques exprimées par le public : un écran géant pour les animations, c'est extrêmement bruyant, fait remarquer une dame qui a subi ce genre de nuisances.

supprimer la circulation devant le centre administratif et rue de la Première-Armée... ça va entraîner des problèmes d'accès à certains quartiers.

quelle est la qualité de l'air et du sol au Heyritz ? - il faudrait une traversée sécurisée de la route du Rhin entre le quartier St-Urbain et les Rives de l'Étoile.

l'antenne de radiocommunication de l'hôtel de police, n'est-elle pas dangereuse pour la santé de ceux qui vont habiter à proximité, s'ils n'ont pas de protection ?

L'Atelier de projet a encore du grain à moudre.



La première opération à réaliser sur la place de l'Étoile : la suppression du barreau central cet été. (Photo archives DNA)

Ce qui est prévu

NON, la Foire St-Jean ne viendra pas place de l'Étoile. **NON**, la mosquée ne va pas s'agrandir (il n'y a aucun projet en ce sens pour le moment). **NON**, les arbres qui bordent le cimetière St-Urbain ne seront pas coupés. **OUI**, le barreau central du parc de l'Étoile sera supprimé.

OUI, la circulation des voitures sera réduite ou supprimée le long du Centre administratif. **OUI**, il faudra prévoir des siéges de stationnement dans ce secteur, notamment près du cimetière St-Urbain. **OUI**, les circulations et traversées piétonnes et cyclistes de la place de l'Étoile seront renforcées.

OUI, il y aura une grande statue de Gandhi près du bassin Austerlitz. Apparemment derrière la cité de la musique et de la danse, et une « promenade des Droits de l'Homme ». Avec d'autres statues ?

OUI, le parc de l'Étoile aura d'abord une vocation d'espace naturel de détente. **OUI**, il y aura aussi des animations, mais on ne sait pas encore lesquelles... Ce sont les certitudes qui ont émergé des réflexions de l'Atelier de projet. Elles doivent encore être validées par les trois conseils de quartier directement concernés : Krutenau Esplanade, Neudorf et Gare Kleber. Les trois conseils devraient formaliser leurs avis sur les grandes orientations le 11 mai. En juin, le conseil municipal de Strasbourg puis le conseil de CUS se prononceront à leur tour.

Dans la foulée commencent les travaux de suppression du « barreau central », la voie peu fréquentée qui permet de rejoindre le Centre administratif en venant de la route du Rhin, et les travaux de rectification de la route du Polygone devant le cimetière St-Urbain. En octobre 2010 devrait être lancé un concours de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation des projets. Mais la concentration ne s'arrêtera pas là, a assuré Alain Jund, l'adjoint à l'urbanisme. L'Atelier de projet et les conseils de quartier seront associés à chaque pas et les projets seront affinés au fur et à mesure.

...et au Heyritz

Quant au secteur du Heyritz, les projets prévus sont les suivants :

- Construction des sièges de CUS-Habitat et d'Habitation moderne dans un même immeuble.
- Réalisation de logements derrière l'hôtel de police.
- d'une résidence pour étudiants.
- d'un parking-silo en bordure de l'autoroute.
- du gymnase du lycée Pasteur.
- des locaux du Rowing-Club.
- Réalisation d'un parc de verdure relié au quai Pasteur par une passerelle qui traverserait le canal en face de l'entrée du Nouvel Hôpital civil.